

PROPOSTA COMERCIAL



ÍNDICE

PROPOSTA COMERCIAL	<u>01</u>
Carta de Apresentação da Proposta.....	<u>03</u>
Planilha Orçamentária	<u>05</u>
Cronograma Físico-Financeiro	<u>10</u>
Declaração de Concordância com os Termos do Edital.....	<u>11</u>
Composição do BDI.....	<u>12</u>
PLANO DE TRABALHO	<u>13</u>



**TOMADA DE PREÇO N.º 002/2020
CARTA DE APRESENTAÇÃO DA PROPOSTA**



A Prefeitura Municipal de Aliança do Tocantins - TO
Comissão Permanente de Licitação – C.P.L.

DESCRIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa para execução de reforma do ginásio de esporte Milton Rocha Aguiar no município de Aliança do Tocantins/TO, conforme especificações nos projetos, planilha orçamentária e cronograma físico-financeiro.

DADOS DA EMPRESA

Da empresa: N7 Construtora
Razão social: Antonio Marques de Souza Neto Eireli
Endereço: Av. Bernardo Sayão, n° 1880, Jorge Figueiras
Cidade: Alvorada – TO, CEP 77480-000
CNPJ: 32.580.186/0001-20
Inscrição Estadual n°: ISENTA
Telefone: (63) 99278-8062
Email: n7construtora.eng@gmail.com

DADOS BANCÁRIOS

Sicoob Banco: 756
Agencia: 3263
Conta Corrente: 1203363
Antonio Marques de Souza Neto Eireli

DADOS DO RESPONSÁVEL PELA ASSINATURA DO CONTRATO

Nome completo: Antonio Marques de Souza Neto
Nacionalidade: Brasileiro Estado Civil: Casado
Profissão: Engenheiro Civil
CPF: 015.308.331-08 RG: 352.299 SSP/TO
Residência e domicílio: Rua Jose Pereira da Silva Zezuca, n°375, Cruzeiro do Sul, Porto Nacional – TO, CEP 77500-000
Telefone: (63) 999278-8062

DO VALOR:

Propomos executar os serviços descritos acima de acordo com as condições do Edital, Contrato e especificações da planilha, pelo preço global de R\$: 244.773,65 (Duzentos e quarenta e quatro mil e setecentos e setenta e três reais e sessenta e cinco centavos) discriminando a alíquota do imposto incidente sobre os serviços, bem como uma composição dos diversos componentes tributários dos serviços executados, tais como TAXAS, ISSQN, ICMS, IPI e outros.

DOS PRAZOS:

Propomos a executar os serviços pelo prazo de: 60 (sessenta) dias.
A validade da proposta é de 60 (sessenta) dias.

Av. Bernardo Sayão n°. 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000
CNPJ: 32.560.186/0001-20

HT n2



Declaramos que o valor da presente proposta foi calculado a partir da Planilha Estimativa de Quantitativos e Serviços fornecidas pela CPL Aliança do Tocantins – TO, em anexo ao edital TP 002/2020, apresentando nossos respectivos preços cotados em moeda nacional e na composição destes encontram-se inclusos todos os custos diretos e indiretos incidentes na obra.

Declaramos formalmente que no preço global apresentado encontra-se computadas todas as despesas necessárias ao completo cumprimento do objeto, incluindo os materiais, mão-de-obra, encargos sociais, impostos, taxas e emolumentos, aos quais, vindo a ser contratada, nos comprometemos pela integral liquidação, isentando completamente Prefeitura Municipal de Aliança do Tocantins – TO desta responsabilidade.

Declaramos expressamente que temos conhecimento do local da obra e as suas influências salariais reinantes na região, e assumimos total e absoluta responsabilidade no atendimento de solução de qualquer que seja o valor da mão de obra local bem como, conhecemos os aspectos e regimes físicos e climáticos onde será executada a obra.

Declaramos, ainda, que estamos cientes de todas as condições que possam, de qualquer forma, influir nos custos, assumindo total responsabilidade por erros ou omissões existentes nesta proposta, bem como qualquer despesa relativa à realização integral do seu objeto.

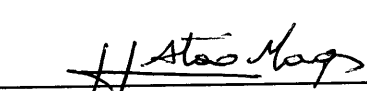
São partes integrantes desta Proposta, (ambos em anexo) os quais obedecem aos critérios previstos no Edital da Tomada de Preços nº 002/2020, os seguintes documentos:

- Planilha de Orçamentaria;
- Cronograma Físico-financeiro;
- Declaração de Concordância com os Termos do Edital;
- BDI.

Por ser verdade firmamos a presente.

Aliança do Tocantins – TO, 24 de novembro de 2020.

32.560.186/0001-20
ANTONIO MARQUES DE
SOUZA NETO EIRELI
Av. Bernardo Sayão. 1880
Jorge Figueiras - CEP: 77.480-000
Alvorada - TO


ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI
32.560.186/0001-20
Antonio Marques de Souza Neto
CPF: 015.308.331-08
PROPRIETARIO

Av. Bernardo Sayão nº. 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000
CNPJ: 32.560.186/0001-20

HT 04

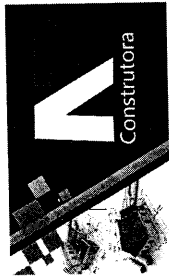


**TOMADA DE PREÇO N.º 002/2020
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**

Nº OPERAÇÃO	Nº SICONV	PROponente / Tomador			Apelido do Empreendimento			BDI 3	
		ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI			REFORMA GINÁSIO				BDI 2
LOCALIDADE SINAPI	DATA BASE	DESCRIÇÃO DO LOTE			MUNICÍPIO / UF			BDI 1	
PALMAS	11-20 (N DES.)	REFORMA GINÁSIO MILTON ROCHA AGUIAR			ALIANÇA DO TOCANTINS			25,00%	
Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)
REFORMA GINÁSIO MILTON ROCHA AGUIAR									
(REFORMA GINÁSIO)									
(SERVIÇOS PRELIMINARES/MOBILIZAÇÃO)									
1.1			LIMPEZA GERAL	M2	3.696,27	1,35	BDI 1	1,69	6.246,70
1.1.0.1.	ORSE	02450/NOV 2020							11.529,85
1.1.0.2.	SINAPI	97063	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME MODULAR FACHADEIRO, COM PISO METÁLICO, PARA EDIFICAÇÕES COM MÚLTIPLOS PAVIMENTOS (EXCLUSIVE ANDAIME E LIMPEZA). AF_11/2017	M2	638,45	5,07	BDI 1	6,34	4.047,77
1.1.0.3.	SINAPI-I	20193	LOCACAO DE ANDAIME METALICO TIPO FACHADEIRO, LARGURA DE 1,20 M, ALTURA POR PEÇA DE 2,0 M, INCLUINDO SAPATAS E ITENS NECESSARIOS A INSTALACAO	M2XMES	319,22	3,09	BDI 1	3,87	1.235,38
1.2			(REVESTIMENTO INTERNO/EXTERNO)						147.609,77
1.2.1.			(PAREDE)						64.559,67
1.2.1.1.	SINAPI	88489	APLICACAO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAO S. AF_06/2014	M2	2.465,52	10,57	BDI 1	13,21	32.569,52
1.2.1.2.	SINAPI	88489	APLICACAO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMAO S. AF_06/2014	M2	307,37	10,57	BDI 1	13,21	4.060,36
1.2.1.3.	SINAPI	88485	APLICACAO DE FUNDO SELADOR ACRILICO EM PAREDES, UMA DEMAO. AF_06/2014	M2	307,37	1,47	BDI 1	1,84	565,56
1.2.1.4.	SINAPI	100749	PINTURA COM TINTA ALQUIDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTETICO FOSCO) PULVERIZADA SOBRE SUPERFICIES METALICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMAO). AF_01/2020	M2	326,45	13,42	BDI 1	16,77	5.474,57
1.2.1.5.	SINAPI	97633	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO CERAMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	309,92	11,74	BDI 1	14,68	4.549,63



Av. Bernardo Sayão n.º 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000
CNPJ: 32.560.186/0001-20



1.2.1.6.	SINAPI	87554	EMBOÇO, PARA RECEBIMENTO DE CERÂMICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADO MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, PARA AMBIENTE COM ÁREA MAIOR QUE 10M2, ESPESSURA DE 10MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	309,92	11,71	BDI 1	14,64	4.537,23	CP
1.2.1.7.	SINAPI	87265	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 5 M² NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_06/2014	M2	309,92	33,05	BDI 1	41,31	12.802,80	CP
1.2.2.			(PISO)						79.396,30	
1.2.2.1.	SINAPI	97633	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	486,93	11,74	BDI 1	14,68	7.148,13	CP
1.2.2.2.	SINAPI	87304	ARGAMASSA TRAÇO 1:5 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	24,34	302,13	BDI 1	377,67	9.192,49	CP
1.2.2.3.	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	M2	211,26	44,36	BDI 1	55,45	11.714,37	CP
1.2.2.4.	SINAPI	98695	SOLEIRA EM MARMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_06/2018	M	18,00	58,05	BDI 1	72,56	1.306,08	CP
1.2.2.5.	ORSE	10759/NOV 2020	BANCADA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, E=2CM	M2	1,29	210,62	BDI 1	263,28	339,63	CP
1.2.2.6.	SINAPI	72815	APLICACAO DE TINTA A BASE DE EPOXI SOBRE PISO	M2	480,00	31,80	BDI 1	39,75	19.080,00	CP
1.2.2.7.	SINAPI	74245/1	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO DUAS DEMAOIS	M2	2.212,11	11,07	BDI 1	13,84	30.615,60	CP
1.2.3.			(TETO)						3.653,80	
1.2.3.1.	SINAPI	88488	APLICACAO MANUAL DE PINTURA COM TINTA LATEX ACRILICA EM TETO, DUAS DEMAOIS. AF_06/2014	M2	248,22	11,77	BDI 1	14,72	3.653,80	CP
1.3.			(ESQUADRIAS)						15.529,45	
1.3.0.1.	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMINIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNICAO, FIXACAO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_12/2019	M2	19,95	221,08	BDI 1	276,35	5.513,18	CP
1.3.0.2.	ORSE	01857 / NOV 2020	PORTA EM AÇO, EM CHAPA GALVANIZADA Nº24, RAIADA, DE ENROLAR	M2	6,02	140,73	BDI 1	175,92	1.059,04	CP



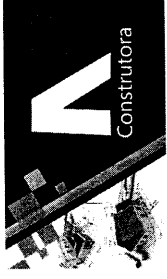
Av. Bernardo Sayão n.º 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000
 CNPJ: 32.560.186/0001-20

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

06



1.3.0.3.	ORSE	02306/NOV 2020	PINTURA DE ACABAMENTO COM APLICAÇÃO DE 02 DEMAOS DE ESMALTE SINTÉTICO SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS - R1	M2	231,39	11,04	BDI 1	13,80	3.193,18	CP
1.3.0.4.	SINAPI	84659	PINTURA ESMALTE FOSCO EM MADEIRA, DUAS DEMAOS	M2	28,08	11,04	BDI 1	13,80	387,50	CP
1.3.0.5.	ORSE	12474/NOV 2020	PORTA EM VIDRO TEMPERADO 10MM, INCOLOR, INCLUSIVE FERRAGENS DE FIXAÇÃO, PUXADOR SIMPLES E INSTALAÇÃO	M2	6,30	197,63	BDI 1	247,03	1.556,29	CP
1.3.0.6.	SINAPI	72122	VIDRO FANTASIA TIPO CANELADO, ESPESSURA 4MM	M2	34,56	88,44	BDI 1	110,54	3.820,26	CP
1.4.			(COBERTURA)						24.844,08	
1.4.0.1.	SINAPI	99814	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_04/2019	M2	1.223,10	0,98	BDI 1	1,23	1.504,41	CP
1.4.0.2.	ORSE	00244/NOV 2020	TELHAMENTO COM TELHA TRANSLÚCIDA EM FIBRA DE VIDRO, ONDULADA, 2,44 X 0,50 M, ESP=6MM, FORTLEV OU SIMILAR	M2	95,04	36,32	BDI 1	45,40	4.314,82	CP
1.4.0.3.	SINAPI	97647	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	233,94	1,80	BDI 1	2,25	526,37	CP
1.4.0.4.	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	233,94	35,39	BDI 1	44,24	10.349,51	CP
1.4.0.5.	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSIVE TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	233,94	21,50	BDI 1	26,87	6.285,97	CP
1.4.0.6.	SINAPI	100327	RUFO EXTERNO/INTERNO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 26, CORTE DE 33 CM, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	M	51,75	28,80	BDI 1	36,00	1.863,00	CP
1.5.			(INSTALAÇÕES HIDRAULICAS/SANITÁRIAS)						4.700,47	
1.5.0.1.	SINAPI	97663	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO	UN	32,00	6,63	BDI 1	8,29	265,28	CP
1.5.0.2.	SINAPI	95546	KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PEÇAS, INCLUSIVE FIXAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	88,42	BDI 1	110,52	1.768,32	CP
1.5.0.3.	SINAPI	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	16,00	22,68	BDI 1	28,36	453,76	CP
1.5.0.4.	SINAPI	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	12,00	34,49	BDI 1	43,11	517,32	CP

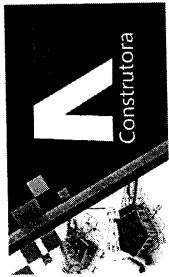


Av. Bernardo Sayão n.º 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000

CNPJ: 32.560.186/0001-20

[Handwritten signature]

[Handwritten mark]



1.5.0.5.	SINAPI	85005	ESPELHO CRISTAL, ESPESURA 4MM, COM PARAFUSOS DE FIXACAO, SEM MOLDURA	M2	4,80	282,63	BDI 1	353,29	1.695,79	CP
1.6.			(INSTALAÇÕES ELÉTRICAS)						6.826,76	
1.6.0.1.	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	14,00	15,77	BDI 1	19,71	275,94	CP
1.6.0.2.	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	6,00	25,67	BDI 1	32,09	192,54	CP
1.6.0.3.	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	UN	40,00	16,65	BDI 1	20,82	832,80	CP
1.6.0.4.	SINAPI	97610	LÂMPADA COMPACTA DE LED 10 W, BASE E27 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN	30,00	13,14	BDI 1	16,43	492,90	CP
1.6.0.5.	SINAPI	93142	PONTO DE TOMADA RESIDENCIAL INCLUINDO TOMADA (2 MÓDULOS) 10A/250V, CAIXA ELÉTRICA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_01/2016	UN	4,00	115,96	BDI 1	144,94	579,76	CP
1.6.0.6.	ORSE	07860/NOV 2020	LUMINARIA AUTÔNOMA DE EMERGENCIA COM LÂMPADA HALÓGENA H3/12V, REF. LUX 110, DA LUXTRON OU SIMILAR - REV.01	UN	4,00	188,19	BDI 1	235,23	940,92	CP
1.6.0.7.	SINAPI	83400	BRACO P/ILUMINACAO DE RUAS EM TUBO ACO GALV 1" COMP = 1,20M E INCLINACAO 25GRAUS EM RELACAO AO PLANO VERTICAL P/FIXACAO EM POSTE OU PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	7,00	71,73	BDI 1	89,66	627,62	CP
1.6.0.8.	SINAPI-I	42244	LUMINARIA DE LED PARA ILUMINACAO PUBLICA, DE 33 W ATE 50 W,	UN	7,00	199,71	BDI 1	249,64	1.747,48	CP
1.6.0.9.	SINAPI-I	39391	INVOLUCRO EM ALUMINIO OU ACO INOX LUMINARIA LED REFLETOR RETANGULAR BIVOLT, LUZ BRANCA, 50 W	UN	20,00	45,47	BDI 1	56,84	1.136,80	CP
1.7.			(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)						16.228,87	
1.7.0.1.	SINAPI	99857	CORRIMÃO SIMPLES, DIÂMETRO EXTERNO = 1 1/2", EM ALUMINIO. AF_04/2019 P	M	43,58	47,83	BDI 1	59,79	2.605,65	CP
1.7.0.2.	ORSE	07724/NOV 2020	ESTRUTURA METÁLICA MÓVEL, 90000 LIFETIME EM MAKROLON COMPLETA P/ TABELA E CESTA DE BASQUETE, PADRÃO OFICIAL COM AJUSTE DE ALTURA	PAR	1,00	5329,62	BDI 1	6662,03	6.662,03	CP



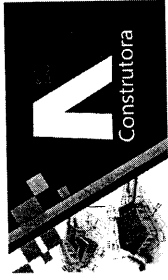
Av. Bernardo Savão n.º 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000

CNPJ: 32.560.186/0001-20

[Handwritten signature]

[Handwritten initials]

[Handwritten marks and numbers: #, 08]



1.7.0.3.	ORSE	02432/NOV 2020	POSTE OFICIAL PARA VOLEI EM AÇO GALVANIZADO D=3", C/ESTICADOR E CATRACA	PAR	1,00	723,04	BDI 1	903,80	903,80	CP
1.7.0.4.	ORSE	02429/NOV 2020	REDE PARA VOLEI PROFISSIONAL, EM NYLON E COM MEDIDOR DE ALTURA	UN	1,00	177,63	BDI 1	222,04	222,04	CP
1.7.0.5.	ORSE	02427/NOV 2020	REDE PARA TRAVE DE FUTEBOL DE SALÃO (FUTSAL)	PAR	1,00	210,45	BDI 1	263,06	263,06	CP
1.7.0.6.	SIURB	38042/NOV 2020	COBERTURA DE QUADRA POLIESPORTIVA COM TELA DE NYLON FIO 3MM (FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO)	M2	552,00	6,67	BDI 1	8,34	4.603,68	CP
1.7.0.7.	SINAPI	83635	EXTINTOR INCENDIO TP PO QUIMICO 6KG - FORNECIMENTO E INSTALACAO	UN	3,00	121,48	BDI 1	151,85	455,55	CP
1.7.0.8.	SINAPI	73775/2	EXTINTOR INCENDIO AGUA-PRESSURIZADA 10L INCL SUPORTE PAREDE	UN	3,00	107,92	BDI 1	134,90	404,70	CP
1.7.0.9.	SINAPI-H	37558	CARGA COMPLETA FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO PLACA DE SINALIZACAO DE SEGURANCA CONTRA INCENDIO, FOTOLUMINESCENTE, RETANGULAR, *20 X 40* CM, EM PVC *2* MM ANTI- CHAMAS (SIMBOLOS, CORES E PICTOGRAMAS CONFORME NBR 13434)	UN	4,00	21,67	BDI 1	27,09	108,36	CP
1.8.			(ADMINISTRAÇÃO LOCAL)						17.504,40	
1.8.0.1.	SINAPI	90777	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	69,08	BDI 1	86,34	10.360,80	CP
1.8.0.2.	SINAPI	88267	ENCANADOR OU BOMBEIRO HIDRÁULICO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	16,15	BDI 1	20,19	2.422,80	CP
1.8.0.3.	SINAPI	88264	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	16,65	BDI 1	20,81	2.497,20	CP
1.8.0.4.	SINAPI	88315	SERRALHEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	120,00	14,83	BDI 1	18,53	2.223,60	CP

Aliança do Tocantins, 24 de novembro de 2020.

32.560.186/0001-20

ANTONIO MARQUES DE
SOUZA NETO EIRELI

Av. Bernardo Sayão, 1880
Jorge Figueiras - CEP: 77.480-000
Alvorada - TO

ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI

32.560.186/0001-20

Antonio Marques de Souza Neto

CPF: 015.308.331-08

PROPRIETARIO

Jefferson Jaime Cassoli
Engenheiro Civil
CREA-TO 5061405270/D

JEFFERSON JAIME CASSOLI
CREA-SP Nº5061405270/D

ENG. CIVIL
Responsável Técnico



Av. Bernardo Sayão n. 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000

CNPJ: 32.560.186/0001-20



**TOMADA DE PREÇO N.º 002/2020
CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO**

APELIDO DO EMPREENDIMENTO: REFORMA DO GINÁSIO MILTON ROCHA AGUIAR	
PROPOSTANTE: ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI.	
CNPJ	32.560.186/0001-20
BDI:	25,00%

Item	Descrição	Valor (R\$)	Parcelas:	1	2	3
				11/20	12/20	01/21
1	(REFORMA GINÁSIO)	244.773,65	% Período:	36,78%	63,22%	
1.1	(SERVIÇOS PRELIMINARES/MOBILIZAÇÃO)	11.529,85	% Período:	50,00%	50,00%	
1.2	(REVESTIMENTO INTERNO/EXTERNO)	147.609,77	% Período:	35,00%	65,00%	
1.3	(ESQUADRIAS)	15.529,45	% Período:	35,00%	65,00%	
1.4	(COBERTURA)	24.844,08	% Período:	35,00%	65,00%	
1.5	(INSTALAÇÕES HIDRAULICAS/SANITÁRIAS)	4.700,47	% Período:	35,00%	65,00%	
1.6	(INSTALAÇÕES ELÉTRICAS)	6.826,76	% Período:	35,00%	65,00%	
1.7	(SERVIÇOS COMPLEMENTARES)	16.228,87	% Período:	35,00%	65,00%	
1.8	(ADMINISTRAÇÃO LOCAL)	17.504,40	% Período:	50,00%	50,00%	
Total: R\$ 244.773,65			%	36,78%	63,22%	
		Período:	Repasso:	-	-	
			Contrapartida:	90.025,92	154.747,74	
			Outros:	-	-	
			Investimento:	90.025,92	154.747,74	
		Acumulado:	%	36,78%	100,00%	
			Repasso:	-	-	
			Contrapartida:	90.025,92	244.773,65	
			Outros:	-	-	
			Investimento:	90.025,92	244.773,65	

Aliança do Tocantins, 24 de novembro de 2020.

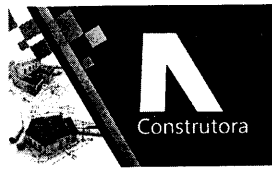
32.560.186/0001-20
ANTONIO MARQUES DE
SOUZA NETO EIRELI
Av. Bernardo Sayão, 1880
Jorge Figueiras - CEP: 77.480-000
Alvorada - TO

ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI
32.560.186/0001-20
Antonio Marques de Souza Neto
CPF: 015.308.331-08
PROPRIETARIO

JEFFERSON JAIME CASSOLI
CREA-SP Nº5061405270/D
ENG. CIVIL
Responsável Técnico

Av. Bernardo Sayão n.º. 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000
CNPJ: 32.560.186/0001-20

JT 10



ANEXO XI

DECLARAÇÃO DE CONCORDÂNCIA COM OS TERMOS DO EDITAL



Modalidade: Tomada de Preço
Número: 002/2020

Pela presente, declaramos inteira submissão aos preceitos legais em vigor especialmente os da Lei 8.666/93, alterada pela Lei 8.883/94 e às cláusulas e condições do Edital e seus anexos da Licitação Tomada de Preço nº 002/2020, que se encontra rubricado em todas as suas páginas e assinado, ao seu final, pelo presidente da Comissão de Licitação.

1. Declaramos que, após a apresentação dos documentos relativos à habilitação preliminar, não ocorreu fato que nos impeça de participar da mencionada licitação.
2. Propomos a EXECUÇÃO DO OBJETO pelos preços indicados na proposta anexa, obedecendo às estipulações do correspondente ato convocatório e asseverando que, em caso de divergência dos preços apresentados em algarismos e por extenso, prevalecerá este último.
3. O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias e o prazo de entrega do serviço e/ou material é de até 60 (sessenta) dias.

O representante legal da empresa, autorizado a assinar o eventual contrato é:
NOME: ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO
IDENTIDADE: 352.299 SSP/TO
CPF: 015.308.331-08

Aliança do Tocantins – TO, 24 de novembro de 2020.

32.560.186/0001-20
ANTONIO MARQUES DE
SOUZA NETO EIRELI
Av. Bernardo Sayão, 1880
Jorge Figueiras - CEP: 77.480-000
Alvorada - TO

ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI
32.560.186/0001-20
Antonio Marques de Souza Neto
CPF: 015.308.331-08
PROPRIETÁRIO



**TOMADA DE PREÇO N.º 002/2020
QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI**



Proponente: Antonio Marques de Souza Neto Eireli.
CNPJ: 32.560.186/0001-20

APELIDO DO EMPREENDIMENTO / DESCRIÇÃO DO LOTE:
REFORMA GINÁSIO / REFORMA GINÁSIO MILTON ROCHA AGUIAR.

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:	30,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):	5,00%

BDI 1

TIPO DE OBRA
Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	5,50%
Seguro e Garantia	SG	1,00%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	0,97%
Lucro	L	8,96%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,50%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	25,00%

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 30%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC+S+R+G)*(1+DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Aliança do Tocantins, 24 de novembro de 2020.

32.560.186/0001-20
ANTONIO MARQUES DE
SOUZA NETO EIRELI
Av. Bernardo Sayão, 1880
Jorge Figueiras - CEP: 77.480-000
Alvorada - TO

Jefferson Jaime Cassoli
Engenheiro Civil
CREA-TO 506140527/D

ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI
32.560.186/0001-20
Antonio Marques de Souza Neto
CPF: 015.308.331-08
PROPRIETARIO

JEFFERSON JAIME CASSOLI
CREA-SP Nº5061405270/D
ENG. CIVIL
Responsável Técnico

Av. Bernardo Sayão n.º. 1880, Jorge Figueiras, ALVORADA-TO, CEP: 77.480-000
CNPJ: 32.560.186/0001-20

H 12



PLANO DE TRABALHO



TOMADA DE PREÇO N.º 002/2020

PLANO DE TRABALHO



A Prefeitura Municipal de Aliança do Tocantins - TO
Comissão Permanente de Licitação – C.P.L.

DESCRIÇÃO DO OBJETO

Contratação de empresa para execução de reforma do ginásio de esporte Milton Rocha Aguiar no município de Aliança do Tocantins-TO, conforme especificações nos projetos, planilhas orçamentárias e cronograma físico-financeiro.

DADOS DA EMPRESA

Da empresa: N7 Construtora

Razão social: Antonio Marques de Souza Neto Eireli

Endereço: Av. Bernardo Sayão, nº 1880, Jorge Figueiras

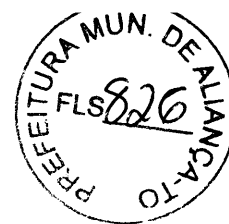
Cidade: Alvorada – TO, CEP 77480-000

CNPJ: 32.580.186/0001-20

Inscrição Estadual nº: ISENTA

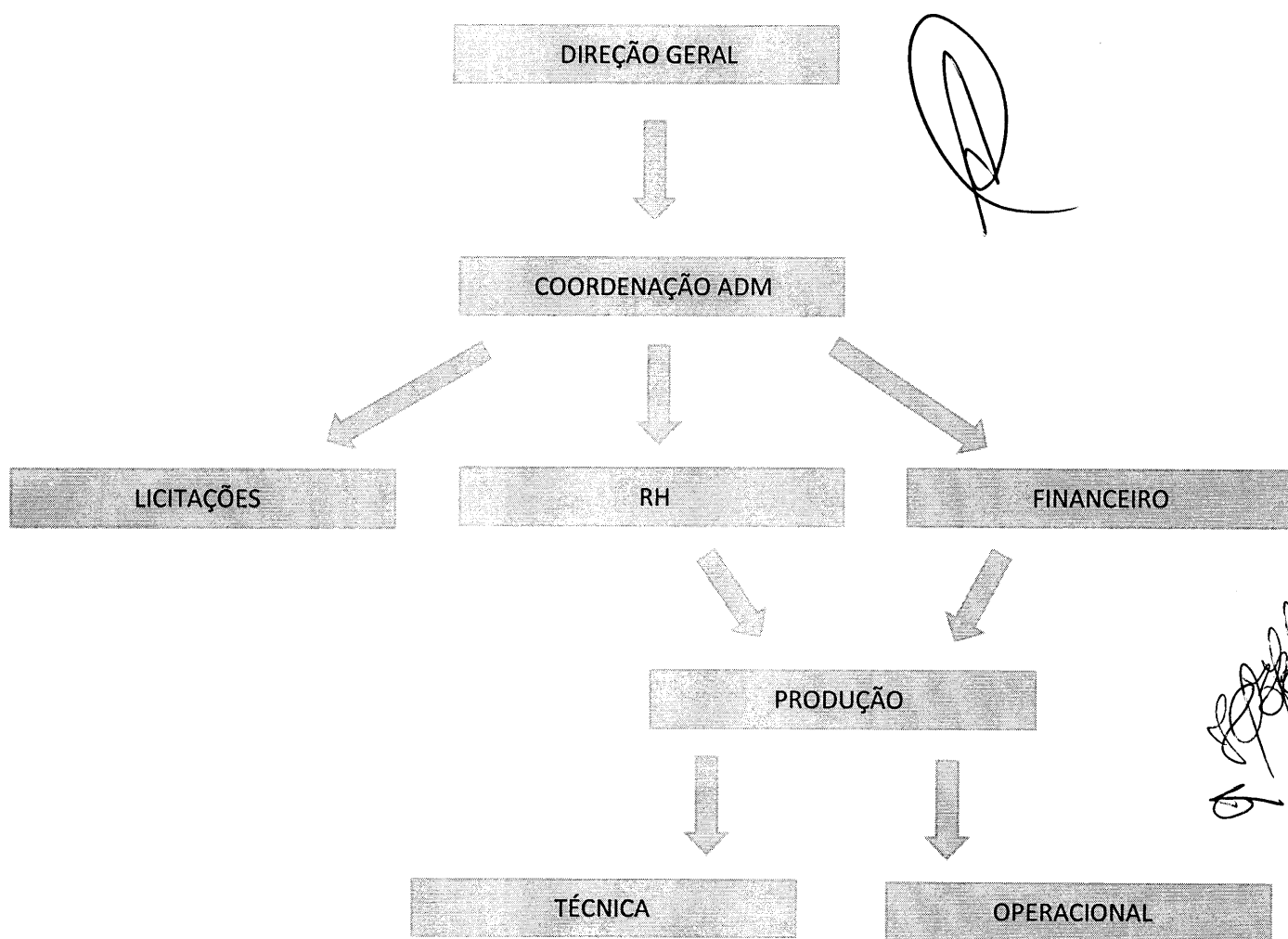
Telefone: (63) 99278-8062

Email: n7construtora.eng@gmail.com



Organograma Empresarial

Dentro da N7 construtora as atividades propostas devem ser planejadas e organizadas com clareza para que sejam executadas com eficiência. Para tanto, é necessário uma estrutura hierárquica e represente a planta da organização; que ilustre cada departamento da empresa com suas tarefas e seus respectivos responsáveis, superiores e subordinados. Obtendo como principal objetivo "fazer com as pessoas de dentro, como as de fora da empresa, entendam de maneira clara, como o material humano e atividades se relacionam dentro da mesma, proporcionando agilidade na percepção das áreas de atividade e negócio".





Níveis de Obra:

Administrativo: Responsável pela parte burocrática da empresa como:

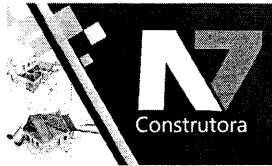
- Assinaturas de contratos e Concorrência
- Viabilização documentos Fiscais Pertinentes
- Compras e Pagamentos
- Contratações e Desligamentos (físico ou jurídico)
- Contábeis fiscais
- Elaboração de Projetos, Planilhas, Relatórios e Cronogramas

Gestão atual de equipe no quadro:

FUNÇÃO	CARGO
Direção Geral	Presidente
Coordenação ADM	Gerente
Licitações/ Financeiro	Contador
Recursos Humanos	Asist Administrativo
Técnica	Engenheiro / Encarregado

Técnico e Operacional: Responsável pela parte de execuções e planejamentos da empresa como:

- Acompanhamento de Projetos, Planilhas, Relatórios e Cronogramas
- Execução civis *in-loco* (Gabaritos, Estrutura, Vedações, Pinturas em geral e outros)
- Recebimento e destinações de materiais
- Execuções de programas tipo (PCMSO)
- Execução de manutenção
- Execução de obras em geral
- Execução de transportes



Gestão atual de equipe no quadro:

FUNÇÃO	CARGO	ATUAÇÃO
Técnica	Engenheiro Civil	Execução e Projetos
	Engenheiro Segurança	Exe, e implantação programas de saúde ocupacional, bem como supervisão EPI,s
	Tec. Eletrotécnica	Exe, e Projetos elétricos
Operacional	Pedreiro	Execução civil
	Mestre de Obra	Acompanhamento construtivo de obra
	Bombeiro Hidráulico	Exe, hidráulicas
	Ajudante	Exec, de auxilio civil
	Motorista	Transporte materiais/ Equipamentos
	Almoxarife / Apontador	Recebimento e apontamento
	Soldador/ Serralheiro	Fabricação e união de materiais metálicos
	Pintor	Acabamento em pinturas internas e externas
	Operador de maquinas	Caminhão, Escavadeira e, Polytriz.

PLANO DE EXECUÇÃO

Todas as etapas a seguir serão executadas em conformidade com o cronograma físico-financeiro, projetos, memoriais e demais especificações determinadas no edital TP/002/2020 de Aliança do tocantins-TO

Logística

Análise previa para início de fornecimento de equipamentos e materiais:

Compras / entregas / fornecimento / instalações e outros.

Certificamos para devidos fins, que a empresa: Antonio Marques de Souza Neto Eireli (N7 Construtora), já encontra-se alojada próximo ao município de Aliança do tocantins-To, Juntamente com equipe, equipamentos e maquinários, estando a disposição para inícios de atividades construtivas através futuros contratos, dispondo de equipamentos próprios, facilitando assim questões como deslocamentos excessivos e atrasos inesperados.

Serviços Preliminares

Nessa etapa de execução será realizado um estudo preliminar dos projetos, e análises dos trabalhos *in-loco*, verificando todas as necessidades de cálculos (materiais:mão-obra) envolvidos na obra, como também inícios de trabalhos: instalação placa de obra/ limpeza/ Demolições/ Retirada de resíduos/ Montagem de andaime e outros.



REVESTIMENTO INTERNO E EXTERNO

Fase importante do trabalho, o segundo passo e composto por várias camadas de execução, neste caso por se tratar de uma reforma onde o trabalho principal fica alocado no item pintura garantir cada vez mais a higiene do local dando como prioridades iniciais a execução de etapas como Demolição de revestimentos/ Execução de emboço/ execução dos novos revestimentos/ assentamento de soleira em mármore, e por fim inicia-se a pintura em geral garantindo um desenvolvimento correto econômico e prático dos trabalhos em execução.

ESQUADRIAS

Assentamento de portas e janelas.

COBERTURA

Por se tratar de uma edificação já mais antiga e com muitas patologias e danos físicos, a retirada de algumas telhas se torna necessário sendo realizado de modo manual e sem reaproveitamento dos materiais então sobressalentes.

Em seguida continua-se a limpeza com um jateamento de alta pressão (água) e por fim recoloca-se novas telhas tanto metálicas como translúcida em fibra de vidro, ondulada.

INSTALAÇÕES HIDRAULICAS/SANITÁRIAS

Remover as louças do interior, identificar locais frágeis ou já danificados como vazamentos e outros, Por fim recolocar novas peças com o fornecimento e instalação.

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Efetuar manutenção elétrica identificando pontos a serem solucionados com o fornecimento e instalação de novos dispositivos como: Lâmpadas/ Luminárias em Led e Interruptores no geral.

SERVIÇOS COMPLEMENTARES

Parte final da obra, nesta fase e contemplada os chamados acessórios, por se tratar de um local de ambiente esportivo, será colocado: Corrimão de alumínio/ Poste oficial para rede de vôlei/ Extintor/ Cobertura em rede nylon e outros.

Administração local

Esta parte está responsável em estabelecer e garantir os padrões definitivos do empreendimento a ser reformado, o acompanhamento de Engenheiros e Mestre de obras vem com maior relevância, medidas/ escalas/ projetos/ análises de material/ segurança/ ART,s/ medições/ cronogramas e todo exercício construtivo serão acompanhados de modo presencial implantando conhecimentos técnicos e práticos por todo decorrer da obra. Almoxarifes e Apontadores complementam os demais, garantindo circunstancialmente questões como logística, matérias e manutenções.



Serviços finais

Limpeza de obra/ desmobilização e entrega dos trabalhos executados

PLANEJAMENTO

Atividade essencial aos empreendimentos, a qual é desenvolvida desde antes de seu início até sua finalização, assumindo formas e denominações diferentes conforme o conjunto de tarefas desenvolvidas nas suas etapas. Ocupa-se do plano geral do Projeto em nível de macro-visão do mesmo, sem detalhamentos que levem a se perder a visão global do Projeto. Elaborando-se, nesta fase, um plano inicial, lógico e racional, com base nos dados relativos ao Projeto, chamado Plano Mestre da obra, cuja consolidação se dá aproximadamente aos 30% do Projeto de reforma executado, e que contém em seu escopo elementos tais como:

- Sistema construtivo e as necessidades envolvidas

Execução: Efetuar primeiramente uma limpeza em geral, atacando simultaneamente as partes de demolições, retiradas e reestruturação física de modo minucioso e pratico proporcionando assim condições para executar a parte importante do trabalho que trata-se da pintura de paredes, tetos, pisos. Em fim ambientes de concreto e metálicos internos e externos.

- Dimensionamento geral dos insumos

Materiais: Tinta acrílica, tabuas, Rolos (pintura), areia, seixo/ brita, cascalho, ferragens, eletrodo, cimento, tinta, lixas, Extensor, pisos e revestimentos cerâmicos, argamassa,

Equipamentos: Máquina solda, Máquina lixadeira parede orbital, escada, pranchas, lixadeira, furadeira, carrinho de mão, serra circular, máscara de solda, pistola pregos, gerador portátil, compressor ar, andaimes.

Ferramentas: pá, inchada, plumo, colher pedreiro, nível mão, linha, cavador, alicate, martelo, torques, vassoures, rastelos e outros

- Maquinários

Caminhão ¾ tipo carga seca / Caminhão caçamba / Automóvel apoio diário pequeno porte

- Prazo global estimado

Dois meses para total execução, após data inicial de aceite e início de obra para reforma, juntamente ao município licitante (Alíança do tocantins-TO)



Conclusão

O Planejamento tem um caráter dinâmico, e é normalmente utilizado para adaptar o Plano Mestre, quando de sua consolidação às necessidades ou conveniências. Assim, o planejamento se encerra somente ao final do empreendimento, pois até a última tarefa deve ser planejada.

CRONOGRAMA FISICO DE OCUPAÇÃO

Engenheiro ● Almojarife/ Apontador ●
 Encarregado de obras ○ Motorista ●
 Pedreiros ● Operador maquina ●
 Ajudantes ● Serralheiro / Soldador ●
 Pintores ● Bombeiro H. ●

SERVIÇOS	MÊS(1)	MÊS(2)
Serviços preliminares	●●●●●●●●	○●●●●●●●●
Revestimentos internos e externos	○●●●●●●●●	○●●●●●●●●
ESQUADRIAS	○●●●●●●●●	○●●●●●●●●
Cobertura	○●●●●●●●●	○●●●●●●●●
Inst, hidráulicas/sanitárias	○●●●●●●●●	○●●●●●●●●
Inst, Elétricas	○●●●●●●●●	○●●●●●●●●
Serviços complementares	○●●●●●●●●	○●●●●●●●●
ADMINISTRAÇÃO LOCAL	●○●	○●●●

CRONOGRAMA DE PERMANENCIA MÃO DE OBRA

FUNÇÃO	QTDA	MÊS(1)	MÊS(2)	H/H
Engenheiro	1	x	x	120
Encanador	1	x	x	120
Pedreiros	3	x	x	1320
Ajudantes	8	x	x	3520
Serr/Soldador	1	x	x	120
Alx/Apontador	2	x	x	660
Motoristas	2	x	x	880
Eléticista	2	x	x	120
Pintores	5	x	x	2200

Todos os profissionais acima, estão relacionados com carga horaria de trabalho em regime CLT, a serem distribuídos de acordo com a necessidade construtiva da obra.



CRONOGRAMA DE APLICAÇÃO E DISPOSIÇÃO

Equipamentos	Marca	Quant	Estado de conservação	Modelo
Caminhão graneliro	VolksWagen		Semi-novo	17-300
Andaimes	Ñ	150	Semi-novo	1313
Lixadeira parede/teto	makita	3	Semi-novo	1113
Maquina solda	vulc	2	Usada	A220
Lixadeira orbital	Destra	1	Semi-novo	T 81
Maquina solda	Bambozzi	1	Semi-novo	K182
Vap, jat (água)	CSM-jatf	1	Semi-novo	M07
Betoneira	Menegott	1	Novo	KO31
Furadeira	Stihl	3	Novo	I19
Serra circular	Makita	3	Novo	NN18
Serra circular	Bosch	1	Novo	C09
Compressor ar	Shrz	1	Novo	BT 150
Máscara de solda	Wonder	2	Semi-novo	START
Pistola pregos	Branco	1	Semi-novo	KIK
Pistola Ar	Ranger	2	Nova	L-22~~

Aliança do tocantins- TO, 24 de Novembro de 2020.

ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI
32.560.186/0001-20
Antonio Marques de Souza Neto
CPF: 015.308.331-08
PROPRIETARIO



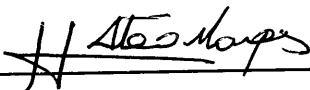
**TERMO DE ENCERRAMENTO DE PROCESSO LICITATÓRIO
TOMADA DE PREÇOS nº 002/2020 – VOLUME II**

Aos 24 dias do mês de novembro de 2020, de ofício, lavrei o presente termo de encerramento do processo licitatório da Tomada de Preços nº 002/2020, que tem como primeira folha a capa do processo e as folhas seguintes numeradas do nº 01 ao nº 21, que corresponde a este termo.

Por ser verdade, firmamos o presente termo.

Aliança do Tocantins, 24 de novembro de 2020.

32.560.186/0001-20
ANTONIO MARQUES DE
SOUZA NETO EIRELI
Av. Bernardo Sayão, 1880
Jorge Figueiras - CEP: 77.480-000
Alvorada - TO



ANTONIO MARQUES DE SOUZA NETO EIRELI
32.560.186/0001-20
Antonio Marques de Souza Neto
CPF: 015.308.331-08
PROPRIETARIO